બૅંક ઑફ ઇંડિયા Bank of India BOI

Head Office, Digital Banking Department, Star House 2, C-4, "G" Block, 6th Floor, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400 051, E-mail: HO.InternetBanking@bankofindia.co.in

Tender
Request for Proposal (RFP) Notice

BANK OF INDIA INVITES REQUEST FOR PROPOSAL (RFP) FOR "Engagement of Vendor for End to End Solution for Printing and Supply of Internet Banking Code Kit and Associated Ancillary Logistics/Administration" Last date for submission of RFP 21.02.2022 by 5:00 PM

Details available on Bank's Corporate Website: www.bankofindia.co.in under "Tender" Section.

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : એ૩, પાંચમો માળ, સફળ પ્રોફીટેઈર, પ્રહલાદનગર ગાર્ડન પાસે, અમદાવાદ – ૩૮૦૦૧૫.
કોર્પોરેટ ઓફીસ: સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રા. લી., પહેલો માળ, વોકહીલ હાઉસ, સ્ટાર રોડ, બાલાડ એસ્ટેટ, મુંબઈ–૪૦૦૦૩૮. ફોન નં. + ૯૧ ૨૨ ૪૦૦૫૫૨૮૦ / ૪૦૦૫૫૨૮૨

પઝેશન નોટીસ (જુઓ નિયમ ૮(૧))

આથી, **(સ્થાવર મિલકત માટે)**

ધ મહેસાણા અર્બન કો. ઓપરેટીવ બૅંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એક્ટ), ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) તથા કલમ ૧૩(૧૨), ૧૩(૨) હેઠળ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ અંતર્ગત વંચાણે લેતા મળેલી સત્તાના રૂએ તા. ૦૧.૦૬.૨૦૨૦ ના રોજ માંગણા નોટીસ જારી કરી ઉધારકર્તા/ગિરવેદાર/જામીનદારો **(૧) શ્રી વિરમભાઈ રામદાસ પટેલ (ઉધારકર્તા અને ગીરવેદાર), (૨) શ્રી ધીરેશભાઈ બાબુભાઈ પટેલ (જામીનદાર) (૩) શ્રીમતી કીમબહેન પ્રવીણભાઈ પટેલ, (જામીનદાર)**ને માંગણા નોટીસ જારી કરીને નોટીસમાં જણાવેલ બાકી રકમ **રૂા. ૮,૪૦,૧૧૬/- (રૂા. આઠ લાખ ચાલીસ હજાર એકસો ઓગણીસ પૂરા)** તા. ૩૧.૦૫.૨૦૨૦ ના રોજ બાકી વત્તા વધુત વ્યાજ સાથે કોસ્ટ ચાર્જીસ ભર્યા થયેલ નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દીવસની અંદર ભરવા જણાવેલ હતું.

વધુમાં ધ મહેસાણા અર્બન કો. ઓપરેટીવ બૅંક લીમીટેડ એ સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રા. લી. તરફેણમાં તેના તમામ અધિકારો, ટાઈટલ અને ઈન્ટરેસ્ટ લોન ખાતાના બાકી સમગ્ર દેવાના વ્યાજની સાથે તા. ૨૬.૦૩.૨૦૨૧ ના રોજ એસાઈનમેન્ટ એગ્રીમેન્ટના અનુસંધાને ધ મહેસાણા અર્બન કો. ઓપરેટીવ બૅંક લીમીટેડ સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રા. લી. ને સરફેસી કાયદા ૨૦૦૨ ની કલમ ૫ હેઠળ સોપેલ છે.

ઉધારકર્તા સદરહુ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ઉધારકર્તા તથા જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે સદરહુ કાયદા ની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) તથા સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમ, ૨૦૦૨ અંતર્ગત નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લેતાં આપેલી સત્તા ની રૂએ અધોહસ્તાક્ષરીએ નીચે જણાવેલ મુકરર મિલકતો **ના તા. ૨૪.૦૧.૨૦૨૨ ના રોજ સાંકેતીક કબજો** લઇ લીધેલ છે.

ઉધારકર્તાને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને અહી સદરહુ મિલકતો અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ સ્થાવર મિલકતો અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર **સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઈવેટ લીમીટેડ** માટે રકમ **રૂા. ૮,૪૦,૧૧૬/- (રૂા. આઠ લાખ ચાલીસ હજાર એકસો ઓગણીસ પૂરા)** ૩૧.૦૫.૨૦૨૦ના રોજ બાકી અને તેની ઉપરના વ્યાજ એટલે કે તા. ૦૧.૦૬.૨૦૨૦ વતા અન્ય ખર્ચાઓ. (કલમ ૧૩(૨) હેઠળની ડીમાન્ડ નોટીસ આપ્યા પછી જમા કરેલ રકમની ઈફેક્ટ આપેલ છે).

મહેરબાની કરીને નોંધ કરો કે કલમ ૧૩(૪) હેઠળ જારી કરાયેલ તારીખની કોઈપણ નોટિસ આથી પાછી ખેંચી લેવામાં આવી છે અને વર્તમાન નોટિસ સરફેસી એક્ટ ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ અસાઈનર/સિકયોર્ડ લેણદાર/સૉલિસીટર દ્વારા જારી કરવામાં આવેલી અન્ય તમામ અગાઉની નોટિસો વટાવી દીધી છે.

"સદરહુ કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ ઉધારકર્તાનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે માગવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે."

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

શ્રી વિરમભાઈ રામદાસ પટેલના નામની બે માળની મિલકત જેનો ગ્રામ પંચાયત સીરીયલ નં. ૨, મિલકત નં ૬/૩/૨ ક્ષેત્રફળ ૫૦ ફીટ લંબાઈ X ૧૪ ફુટ પહોળાઈ કુલ ૭૦૦ સ્કે.ફુટ એટલે કે ૬૫.૦૫ સ્કે.મીટર બે માળ બંધાયેલ, મોજે જીતોડા, સીમ, તાલુકો ચાણસ્મા, જીલ્લો પાટણ ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત.

તારીખ : ૨૪.૦૧.૨૦૨૨ **સહી/-**
સ્થળ : તા. ચાણસ્મા પાટણ જીલ્લો **અધિકૃત અધિકારી, સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઈવેટ લીમીટેડ (સીએફએમએસેટસી ટ્રસ્ટ - ૪ ઈન્ડસઈન્ડ બૅંક ના ટ્રસ્ટી તરીકે)**

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : એ૩, પાંચમો માળ, સફળ પ્રોફીટેઈર, પ્રહલાદનગર ગાર્ડન પાસે, અમદાવાદ – ૩૮૦૦૧૫.
કોર્પોરેટ ઓફીસ: સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રા. લી., પહેલો માળ, વોકહીલ હાઉસ, સ્ટાર રોડ, બાલાડ એસ્ટેટ, મુંબઈ–૪૦૦૦૩૮. ફોન નં. + ૯૧ ૨૨ ૪૦૦૫૫૨૮૦ / ૪૦૦૫૫૨૮૨

પઝેશન નોટીસ (જુઓ નિયમ ૮(૧))

આથી, **(સ્થાવર મિલકત માટે)**

ધ મહેસાણા અર્બન કો. ઓપરેટીવ બૅંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એક્ટ), ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) તથા કલમ ૧૩(૧૨), ૧૩(૨) હેઠળ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ અંતર્ગત વંચાણે લેતા મળેલી સત્તાના રૂએ તા. ૦૧.૦૬.૨૦૨૦ ના રોજ માંગણા નોટીસ જારી કરી ઉધારકર્તા/ગિરવેદારો/ જામીનદારો **(૧) શ્રી જયકુમાર મહાવીરભાઈ પટેલ (ઉધારકર્તા), (૨) શ્રી રીતેશકુમાર બાબુલાલ પટેલ (જામીનદાર) (૩) શ્રી ભરતભાઈ પરસોત્તમદાસ પટેલ (ગીરવેદાર અને જામીનદાર) અને (૪) શ્રી મહાવીરભાઈ ઠાકરદાસ પટેલ (ગીરવેદાર અને જામીનદાર)** ને માંગણા નોટીસ જારી કરીને નોટીસમાં જણાવેલ બાકી રકમ **રૂા. ૧૬,૯૧,૮૬૯/- (રૂા. સ્વ્યીસ લાખ એકસઠ હજાર આઠસો ઓગણીસેર પૂરા)** તા. ૩૧.૦૫.૨૦૨૦ ના રોજ બાકી વત્તા વધુત વ્યાજ સાથે કોસ્ટ ચાર્જીસ ભર્યા થયેલ નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દીવસની અંદર ભરવા જણાવેલ હતું.

વધુમાં ધ મહેસાણા અર્બન કો. ઓપરેટીવ બૅંક લીમીટેડ એ સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રા. લી. તરફેણમાં તેના તમામ અધિકારો, ટાઈટલ અને ઈન્ટરેસ્ટ લોન ખાતાના બાકી સમગ્ર દેવાના વ્યાજની સાથે તા. ૨૬.૦૩.૨૦૨૧ ના રોજ એસાઈનમેન્ટ એગ્રીમેન્ટના અનુસંધાને ધ મહેસાણા અર્બન કો. ઓપરેટીવ બૅંક લીમીટેડ સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રા. લી. ને સરફેસી કાયદા ૨૦૦૨ ની કલમ ૫ હેઠળ સોપેલ છે.

ઉધારકર્તા સદરહુ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ઉધારકર્તા તથા જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે સદરહુ કાયદા ની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) તથા સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમ, ૨૦૦૨ અંતર્ગત નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લેતાં આપેલી સત્તા ની રૂએ અધોહસ્તાક્ષરીએ નીચે જણાવેલ મુકરર મિલકતો **ના તા. ૨૪.૦૧.૨૦૨૨ ના રોજ સાંકેતીક કબજો** લઇ લીધેલ છે.

ઉધારકર્તાને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને અહી સદરહુ મિલકતો અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ સ્થાવર મિલકતો અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર **સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઈવેટ લીમીટેડ** માટે રકમ **રૂા. ૨૧,૧૯,૮૬૯/- (રૂા. સ્વ્યીસ લાખ એકસઠ હજાર આઠસો ઓગણીસેર પૂરા)** ૩૧.૦૫.૨૦૨૦ના રોજ બાકી અને તેની ઉપરના વ્યાજ એટલે કે તા. ૦૧.૦૬.૨૦૨૦ વતા અન્ય ખર્ચાઓ. (કલમ ૧૩(૨) હેઠળની ડીમાન્ડ નોટીસ આપ્યા પછી જમા કરેલ રકમની ઈફેક્ટ આપેલ છે).

મહેરબાની કરીને નોંધ કરો કે કલમ ૧૩(૪) હેઠળ જારી કરાયેલ તારીખની કોઈપણ નોટિસ આથી પાછી ખેંચી લેવામાં આવી છે અને વર્તમાન નોટિસ સરફેસી એક્ટ ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ અસાઈનર/સિકયોર્ડ લેણદાર/સૉલિસીટર દ્વારા જારી કરવામાં આવેલી અન્ય તમામ અગાઉની નોટિસો વટાવી દીધી છે.

"સદરહુ કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ ઉધારકર્તાનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે માગવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે."

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

(૧) શ્રી પ્રહલાદભાઈ ઠાકરભાઈ પટેલના નામની ગ્રામપંચાયત સીરીયલ નં. ૩૩૮ મિલકત નં. ૪/૪૨ ખુલ્લો પ્લોટ ક્ષેત્રફળ ૨૦૧.૯૨ સ્કે.મીટર અને ગ્રામપંચાયત સીરીયલ નં. ૩૪૦ મિલકત નં. ૪/૩૪ બીલ્ડીંગ ક્ષેત્રફળ જુ.એફ. ૩૬.૮૨ સ્કે.મીટર અને એફ.એફ. ૩૬.૮૨સ્કે.મીટર મોજે ગામ ખીમીયાણા તાલુકો અને જુલ્લો પાટણ ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત.

(૨) શ્રી ભરતભાઈ પુરસોત્તમદાસ પટેલના નામની રહેણાંક મિલકત જેનો રેવન્યું સર્વે નં. ૬૨૬, ખાતે સ્થિત મિલકત નં. ૪/૨, હનુમાનપુરા, ક્ષેત્રફળ ૯૪.૪૬ સ્કે.મીટર મોજે ગામ વિશોલ તાલુકો ઉંઝા, જુલ્લો મહેસાણા ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત.

તારીખ : ૨૪.૦૧.૨૦૨૨ અને **સહી/-**
૨૮.૦૧.૨૦૨૨ **અધિકૃત અધિકારી, સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઈવેટ લીમીટેડ**
સ્થળ : પાટણ જુલ્લો **(સીએફએમએસેટસી ટ્રસ્ટ - ૪ ઈન્ડસઈન્ડ બૅંક ના ટ્રસ્ટી તરીકે)**

SALE NOTICE FOR ASSETS OF
HINDUSTAN PAPER CORPORATION LIMITED- In Liquidation
(A Company under Liquidation vide Hon'ble NCLT order dated 02nd May 2019)
Registered Office of the Company: South Tower,4th Floor, Scope Minar Complex, Laxminagar, District Centre, New Delhi-110092.

Public Announcement for e-auction to be held on 01.03.2022 from 12:00 noon till 06 PM for sale of following assets of Hindustan Paper Corporation Limited-In Liquidation under Insolvency and Bankruptcy Code 2016 (Refer E-auction Process document for details) on **AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS, WHATEVER THERE IS BASIS AND NO RECOURSE BASIS")** THROUGH E-Auction service provider MSTC Limited. To participate & registration log on to www.mstcecommerce.com and for more detailed terms and conditions visit www.mstcinida.co.in

Location/Assets	Address/Area	Lot	Reserve Price (INR)	EMD (INR)
1.Nagaon Paper Mill (NPM) (A unit of HPC Limited) 2.Cachar Paper Mill (CPM)(A unit of HPC Limited) (Both Plant technical area, township area along with all assets lying at NPM and CPM) 3. Leasehold Land at Haflong	1. Nagaon Paper Mill, Near Jagiroad Town, National Highway No. 37, Morigaon District, Assam. Land Area of subject property-573.95 acres more or less 2. Cachar Paper Mill Situated near Panchgram Railway Station, National Highway No. 53, Badarpur Uttar & Dakshin, Tehsil: Aglapur, District Hailakandi, Assam Land Area of subject property-1008 acres more or less 3. Haflong, Dima Hasao District measuring 10 Khatas(Pata No-285, Dag No-251 more or less	Lot-1	459.27 crores	45.90 crores
1 Residential Flat in Guwahati (Refer Note 1)	Flat No.103, First Floor, Block No. A-15, National Games Village, National Highway No. 37, Borsaji, Mouja, Beltola, District Kamrup, Assam. Measuring Super-built up area 1,250 square feet more or less	Lot-2	0.40 crores	4 lakhs
1 Residential Flat in Guwahati (Refer Note 1)	Flat No. 104, First Floor, Block No. A-15, National Games Village, National Highway No. 37, Borsaji, Mouja, Beltola, District Kamrup, Assam. Measuring Super-built up area 1,250 square feet more or less	Lot-3	0.40 crores	4 lakhs
1 Residential Flat in Mumbai	Flat No. 301, 3rd Floor in Building No. 15(Aniket) of Prem Jyoti Housing Society Limited, Off Chembur Mankhurd Link Road, Chembur, District Mumbai-400043, Maharashtra Measuring Carpet Area 652 square feet more or less	Lot-4	1 crore	10 lakhs
Office at Delhi (Leasehold Property) The auction for Lot-5 is restricted to only PSU entity as per letter dated 24.08.2021 issued by SCOPE along with other terms & conditions.	Scope Minar, 4th Floor, South Tower, Core-4, Laxminagar District Centre, Delhi-110002. Measuring 547.64 square meter more or less	Lot-5	6.89 crores	66 lakhs
1,13,62,231 Equity Shares of Rs. 100 each of Nagaland Pulp & Paper Company Limited	Nagaland Pulp & Paper Company Limited (CIN: U21012NL1971 SGC001348) having its registered office at PAPER NAGAR , PO. - TULI, DIST - MOKOKCHUNG NL 798623	Lot-6	10.06 crores	1 crore

Note:
1) There is only agreement to sale and the flat is not yet registered in the name of Hindustan Paper Corporation Limited.
Last date for receipt of Expression of Interest (EOI) along with Earnest Money Deposit (EMD) is 08.02.2022 by 5 pm. The auction will be cancelled in case no EOI and EMD is received by 08.02.2022. All EOIs are subject to Invitations uploaded on http://hindpaper.in. All communication to be addressed to kuverma@gmail.com/liquidation.hpcl@gmail.com

Kuldeep Verma
Liquidator of Hindustan Paper Corporation Limited
IBBI Regn No-IBBI/IPA-001/IP-P00014/2016-17/10038
Registered Address: 46 B.B Ganguly Street, 5th Floor Unit No.-501, Kolkata-700012
Registered Email id: E: kuverma@gmail.com
Phone: +91 98360 77900
Date: 29.01.2022
Place: Kolkata

ગુજરાત ગેસ લિમિટેડ

GUJARAT GAS

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસનું સરનામું : ગુજરાત ગેસ CNG સ્ટેશન, સેક્ટર-૫/સી, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૦૧, ગુજરાત.
ફોન નં.: ૭૯૧-૭૯-૨૧૪૧૨૮૮૦, **ફેક્સ:** ૭૯૧-૭૯-૨૧૪૧૧૨૪૮,
વેબસાઈટ: www.gujaratgas.com
ઈ-મેઈલ : Investors@GUJARATGAS.com
CIN: L40200GJ2012SGC069118

સૂચના

સેબી (લિસ્ટિંગના બંધનકારક કરાર અને સ્પષ્ટતાની આવશ્યકતા), ૨૦૧૫ના નિયમ ૨૯(૧) ને નિયમ ૪૭(૧) સાથે વંચાણે લઈને નિયમનુસાર સૂચના આપવામાં આવે છે કે ૩૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થતાના ત્રિમાસિક નાણાના ઓડિટ થયા વિનાના સ્વતંત્ર તથા એકત્રિત (સ્ટેન્ડઅલોન તથા કન્સોલિડેટેડ) નાણાકીય પરિણામો પર વધુ વિચારણા કરવા અને મંજૂરી આપવા માટે કંપનીના બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સની મીટિંગ **૮ ફેબ્રુઆરી,૨૦૨૨ના રોજ મંગળવારે** યોજવામાં આવશે. આ મીટિંગની સૂચનાની વિગતો કંપનીની વેબસાઈટ **(www.gujaratgas.com)** ઉપર અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઈન્ડિયા લિમિટેડની વેબસાઈટ **(www.nseindia.com)** તથા **BSE** લિમિટેડની વેબસાઈટ **(www.bseindia.com)** પર ઉપલબ્ધ છે.

ગુજરાત ગેસ લિમિટેડ માટે
સહી/-
સ્થળ : અમદાવાદ **મંદિપ કપૂર**
તારીખ : ૨૮ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૨ **કંપની સેક્રેટરી**

બૅંક ઓફ ઇંડિયા Bank of India BOI
બૅંક ઓફ ઇંડિયા, ગોમતીપુર શાખા
અબ્દુલા મીલ સામે, રખીયાલ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૨૧
ફોન : ૦૭૯ ૨૨૭૯૦૭૦૧, ૨૨૭૯૩૨૧૭
ઈમેલ:gomtipur.ahmedabad@bankofindia.co.in

પરિશિષ્ટ - ૪ **પઝેશન નોટીસ** (નિયમ - ૮(૧))

આથી, **(સ્થાવર મિલકત માટે)**

બૅંક ઓફ ઇંડિયા, ગોમતીપુર શાખા, અમદાવાદ ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ અંતર્ગત નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેતા તા. **૨૨.૧૧.૨૦૨૧ ના રોજ ઉધારકર્તા શ્રીવિનોદ સંકરલાલ પટેલ પ્રોપ. મે. એ વન માર્કેટીંગ** ને માંગણા નોટીસ જારી કરીને નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસોની અંદર બાકી રકમ **રૂા.૬૨,૯૦,૫૩૫.૮૮ (રૂા. અંકે બાસઠ લાખ નેવું હજાર પાંચસો પાંત્રીસ અને પૈસા ઈઠ્યોતેર પુરા)** નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબ તેની રકમ ભરી જવા માટે જણાવેલ હતું.

ઉધારકર્તા સદરહુ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ઉધારકર્તા તથા જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અધોહસ્તાક્ષરીએ નીચે દર્શાવેલ મિલકતનો તેમને મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરતા સદરહુ કાયદા ની પેટા કલમ (૪) કલમ ૧૩ નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લેતાં સીક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ રૂપે તા. **૨૪.૦૧.૨૦૨૨ના રોજ કબજો લીધેલછે.**

ઉધારકર્તાને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને અહી સદરહુ મિલકતો અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ સ્થાવર મિલકતો અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર **બૅંક ઓફ ઇંડિયા, ગોમતીપુર શાખા** ની રકમ **રૂા.૬૨,૯૦,૫૩૫.૮૮ (રૂા. અંકે બાસઠ લાખ નેવું હજાર પાંચસો પાંત્રીસ અને પૈસા ઈઠ્યોતેર પુરા)** અને તેની ઉપરના વ્યાજ સાથે બોજાને આધીન રહેશે.

"સદરહુ કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ ઉધારકર્તાનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે માગવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે."

સ્થાવર મિલકતોનું વર્ણન

મિલકત ફ્લેટ નં. બી/૧૦૨, પહેલો માળ, મારૂતી હેરીટેજ કોઓપ હાઉ સોસાયટી (લી.),મારૂતી પ્લાઝાની પાછળ, કૃષ્ણનગર, નરોડા, અમદાવાદ-૩૮૨૩૩૫/ ફાળવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૪૮/૫/૫/૨ અને ૪૮/૫/૫/૩, સર્વે નં. ૧૮૧, ૧૭૫/૩, ૧૭૬, ૧૭૭/૫/૨/૩/૪ ટીપીએસ નં. ૬૬ મોજે સેજપુર તાલુકા અમદાવાદ સીટી રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ ડીસ્ટ્રક્ટ અમદાવાદ-૬(નરોડા) ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત જેની ચતુ:સીમા : ઉત્તરે : ફ્લેટ નં.બી/૧૦૪,દક્ષીણે : બ્લોક નં. એ, પૂર્વે : આઠ રીક રોડ, પશ્ચિમે : ૩૦ ફુટનો રોડ

તારીખ : ૨૬.૦૧.૨૦૨૨ **સહી/-**
સ્થળ : અમદાવાદ **અધિકૃત અધિકારી**
બૅંક ઓફ ઇંડિયા

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : એ૩, પાંચમો માળ, સફળ પ્રોફીટેઈર, પ્રહલાદનગર ગાર્ડન પાસે, અમદાવાદ – ૩૮૦૦૧૫.
કોર્પોરેટ ઓફીસ: સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રા. લી., પહેલો માળ, વોકહીલ હાઉસ, સ્ટાર રોડ, બાલાડ એસ્ટેટ, મુંબઈ–૪૦૦૦૩૮. ફોન નં. + ૯૧ ૨૨ ૪૦૦૫૫૨૮૦ / ૪૦૦૫૫૨૮૨

પઝેશન નોટીસ (જુઓ નિયમ ૮(૧))

આથી, **(સ્થાવર મિલકત માટે)**

ધ મહેસાણા અર્બન કો. ઓપરેટીવ બૅંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એક્ટ), ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) તથા કલમ ૧૩(૧૨), ૧૩(૨) હેઠળ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ અંતર્ગત વંચાણે લેતા મળેલી સત્તાના રૂએ તા. ૦૧.૦૬.૨૦૨૦ ના રોજ માંગણા નોટીસ જારી કરી ઉધારકર્તા/ગિરવેદારો/ જામીનદારો **(૧) શ્રી જયકુમાર મહાવીરભાઈ પટેલ (ઉધારકર્તા), (૨) શ્રી રીતેશકુમાર બાબુલાલ પટેલ (જામીનદાર) (૩) શ્રી ભરતભાઈ પરસોત્તમદાસ પટેલ (ગીરવેદાર અને જામીનદાર) અને (૪) શ્રી મહાવીરભાઈ ઠાકરદાસ પટેલ (ગીરવેદાર અને જામીનદાર)** ને માંગણા નોટીસ જારી કરીને નોટીસમાં જણાવેલ બાકી રકમ **રૂા. ૧૬,૯૧,૮૬૯/- (રૂા. સ્વ્યીસ લાખ એકસઠ હજાર આઠસો ઓગણીસેર પૂરા)** તા. ૩૧.૦૫.૨૦૨૦ ના રોજ બાકી વત્તા વધુત વ્યાજ સાથે કોસ્ટ ચાર્જીસ ભર્યા થયેલ નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દીવસની અંદર ભરવા જણાવેલ હતું.

વધુમાં ધ મહેસાણા અર્બન કો. ઓપરેટીવ બૅંક લીમીટેડ એ સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રા. લી. તરફેણમાં તેના તમામ અધિકારો, ટાઈટલ અને ઈન્ટરેસ્ટ લોન ખાતાના બાકી સમગ્ર દેવાના વ્યાજની સાથે તા. ૨૬.૦૩.૨૦૨૧ ના રોજ એસાઈનમેન્ટ એગ્રીમેન્ટના અનુસંધાને ધ મહેસાણા અર્બન કો. ઓપરેટીવ બૅંક લીમીટેડ સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રા. લી. ને સરફેસી કાયદા ૨૦૦૨ ની કલમ ૫ હેઠળ સોપેલ છે.

ઉધારકર્તા સદરહુ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ઉધારકર્તા તથા જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે સદરહુ કાયદા ની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) તથા સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમ, ૨૦૦૨ અંતર્ગત નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લેતાં આપેલી સત્તા ની રૂએ અધોહસ્તાક્ષરીએ નીચે જણાવેલ મુકરર મિલકતો **ના તા. ૨૪.૦૧.૨૦૨૨ ના રોજ સાંકેતીક કબજો** લઇ લીધેલ છે.

ઉધારકર્તાને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને અહી સદરહુ મિલકતો અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ સ્થાવર મિલકતો અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર **સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઈવેટ લીમીટેડ** માટે રકમ **રૂા. ૧,૧૧,૦૯,૬૬૪/- (રૂા. એક કરોડ અગિયાર લાખ નવ હજાર સાતસો ચોસઠ પૂરા)** ૩૦.૦૪.૨૦૨૦ના રોજ બાકી અને તેની ઉપરના વ્યાજ એટલે કે તા. ૦૧.૦૫.૨૦૨૦ વતા અન્ય ખર્ચાઓ. (કલમ ૧૩(૨) હેઠળની ડીમાન્ડ નોટીસ આપ્યા પછી જમા કરેલ રકમની ઈફેક્ટ આપેલ છે).

મહેરબાની કરીને નોંધ કરો કે કલમ ૧૩(૪) હેઠળ જારી કરાયેલ તારીખની કોઈપણ નોટિસ આથી પાછી ખેંચી લેવામાં આવી છે અને વર્તમાન નોટિસ સરફેસી એક્ટ ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ અસાઈનર/સિકયોર્ડ લેણદાર/સૉલિસીટર દ્વારા જારી કરવામાં આવેલી અન્ય તમામ અગાઉની નોટિસો વટાવી દીધી છે.

"સદરહુ કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ ઉધારકર્તાનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે માગવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે."

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

(૧) શ્રી અમિતભાઈ જયંતીભાઈ પટેલના નામની પ્લોટ નં. એસ. ૧૩૨(હાઉસીંગ) ક્ષેત્રફળ ૧૮૦.૦૦ સ્કે.મીટર મહેસાણા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ-૩ ખાતે રેવન્યુ સર્વે નં. ૦૧૪ પૈકી ખાતે સ્થિત ગામ નાગલપુરની હદમાં તાલુકો અને જુલ્લો મહેસાણા ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત.

(૨) શ્રીમતી મીનાબેન કિરીટભાઈ પટેલના નામનો રહેણાંક પ્લોટ નં. ૬, ક્ષેત્રફળ ૧૧૮.૬૧ સ્કે.મીટર જેનો રેવન્યું બ્લોક નં. ૬૬૯(જુનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૧૩) દેદીયાસણ ગામની હદમાં આવેલ તાલુકા અને જુલ્લો મહેસાણા ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત.

(૩) શ્રી ભાઈલાલભાઈ મોહનભાઈ પટેલના નામનો રહેણાંક પ્લોટ નં. ૩૦, ક્ષેત્રફળ ૧૩૦ સ્કે.મીટર જેનો રેવન્યું બ્લોક નં. ૩૬૪ પૈકી ૩૮પૈકી ૧, નંદલાલ રાણિનાથ કી વાસીનું દેદીયાસણ ગામની હદમાં આવેલ તાલુકા અને જુલ્લો મહેસાણા ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત.

સહી/-
તારીખ : ૨૪.૦૧.૨૦૨૨ **અધિકૃત અધિકારી, સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઈવેટ લીમીટેડ**
સ્થળ : મેહસાણા **(સીએફએમએસેટસી ટ્રસ્ટ - ૪ ઈન્ડસઈન્ડ બૅંક ના ટ્રસ્ટી તરીકે)**

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : એ૩, પાંચમો માળ, સફળ પ્રોફીટેઈર, પ્રહલાદનગર ગાર્ડન પાસે, અમદાવાદ – ૩૮૦૦૧૫.
કોર્પોરેટ ઓફીસ: સીએફએમ એસેટ રીકન્સ્ટ્રક્શન પ્રા. લી., પહેલો માળ, વોકહીલ હાઉસ, સ્ટાર રોડ, બાલાડ એસ્ટેટ, મુંબઈ–૪૦૦૦૩૮. ફોન નં. + ૯૧ ૨૨ ૪૦૦૫૫૨૮૦ / ૪૦૦૫૫૨૮૨

પઝેશન નોટીસ (